



Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 301 475  
fax: +382 30 301 476  
email: [prostor@bar.me](mailto:prostor@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-362/18-UPI-8587

Datum: 30.11.2020. godine

Za: D.O.O. »Vodovod i kanalizacija« iz Bara

Veza: Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, po zahtjevu D.O.O. »Vodovod i kanalizacija« iz Bara, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), čl. 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), i čl. 46 ZUP-a (»Sl. list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17, donosi:


### RJEŠENJE

1. Izdaje se upotrebna dozvola za objekat komunalne infrastrukture – kanizacionog kolektora za fekalnu kanalizaciju u Bjelišima – krak K2, na katastarskim parcelama broj 6445, 6447, 6467, 6466, 5622 i 5620 KO Novi Bar.
2. Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/18-UPI-8587 od 13.03.2019. godine.
3. Radovi na izgradnji objekta, izvedeni su po Rješenju broj 07-361/14-UPI-214 od 20.10.2015. godine, izdatim od strane ovog Sekretarijata.

### Obrazloženje

D.o.o. »Vodovod i kanalizacija« iz Bara, obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 07-362/18-UPI-8587 od 05.10.2018.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na građenju objekta komunalne infrastrukture – kanizacionog kolektora za fekalnu kanalizaciju u Bjelišima – krak K2, na katastarskim parcelama broj 6445, 6447, 6467, 6466, 5622 i 5620 KO Novi Bar.





Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14):

- Izjavu izvođača radova od 05.06.2018. godine, izdatu od strane MPP „Jedinstvo“ Sevojno, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Izjavu nadzornog inženjera, izdatu od strane Pavlović Bojana („Dahlem Montenegro“ d.o.o. iz Tivta), od 04.06.2018. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Izjavu vodećeg projektanta izdatu od strane „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. iz Bara, od 24.07.2018. godine, kojom se izjavljuje da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/18-UPI-8587 od 05.10.2018. godine, urađen od licencirane geodetske organizacije „Plan - Net“ d.o.o. iz Bara;

Od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar izdata je JP »Vodovod i kanalizacija« iz Bara, građevinska dozvola, broj 07-361/14-UPI-214 od 20.10.2015. godine, za izgradnju objekta komunalne infrastrukture – kanalizacionog kolektora za fekalnu kanalizaciju u Bjelišima – krak K2, na katastarskim parcelama broj 6445, 6447, 6467, 6466, 5622 i 5620 KO Novi Bar.

Sekretarijata za uređenje prostora, Opštine Bar, je Rješenjem, broj 07-362/18-UPI-8587 od 29.10.2018. godine, obrazovalo Komisiju za vršenje stručnog nadzora za predmetni objekat.

Shodno navedenom rješenju, Komisija je izvršila tehnički pregled i ovom Sekretarijatu dostavila Izvještaj broj 06/18T od 10.12.2018. godine, zaveden pod brojem 07-362/18-UPI-8587 od 13.03.2019. godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat podoban za upotrebu i da se za isti može izdati upotrebna dozvola.

Shodno čl. 227, stav 1, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) propisano je sljedeće "Za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona."

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisana je dokumentacija koja se predaje uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, a članom 121 je propisano da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat



podoban za upotrebu. Članom 125 propisano je da organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu:

- 1) izdaje upotrebnu dozvolu;
- 2) nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku;
- 3) zabranjuje upotrebu objekta.

Na osnovu izloženog, a shodno čl. 120, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.



**Samostalni savjetnik I**  
**Arch. Branko Orlandić, dipl.ing.**

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspektoratu za građevinarstvo
- a/a

Kontakt osoba: Branko Orlandić  
tel: 030/301-481  
email:branko.orlandic@bar.me